

SAMAPA

Sistema Administrativo Municipal de Agua Potable y Alcantarillado
de Ixtlahuacán de los Membrillos

OFICIO/820/SAMAPA/2022

Por medio de la presente me permito saludarle y en su ocasión aprovecho para hacer de su conocimiento que en este Organismo Público Descentralizado denominado (SAMAPA), durante los meses de octubre a diciembre del 2021. **No se compró bienes inmuebles durante ese trimestre del 2021, no obstante, en el año 2020 se adquirió dos terrenos uno con el monto de \$2,500,000.00 y el otro con el valor de \$310,000.00.**

CENTRO: SAMAPA IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO Hoja: 1

Movimiento Auxiliar del Catastro
del 01-Ene-2018 al 31-Dic-2021
Moneda: Peso Mexicano

Origen	Nombre	Concepto		Referencia	Cargos	Alturas	Saldo actual
Fecha	Tipo	Número	Descripción				Saldo
12/09/2020	Compra	2	COMPROBANTE DE PAGO DE LOS TERRENOS DE 1.176.48 M ²	501-2020	2,500,000.00		2,500,000.00
07/06/2020	Compra	2	CONTRATO FRANQUEO AUTORIZADO PARA EL TERRENO	501-2020	310,000.00		310,000.00
				TOTAL	2,810,000.00	0.00	2,810,000.00
				TOTAL	2,810,000.00	0.00	2,810,000.00

Sin más por el momento me despido agradeciendo su atención a la presente.

Ixtlahuacán de los Membrillos, Jal. 11 de mayo del 2022

ATENTAMENTE



Jesús Alejandro Flores Bernardo

Encargado del Sistema Administrativo Municipal
de Agua Potable y Alcantarillado SAMAPA

Av. Santiago No. 155 Col. Centro C.P 45850
Ixtlahuacán de los Membrillos
Tel. 01-376- 6900716
01-376- 6902192
samapa@imembrillos.gob.mx

Dirección: AV. SANTIAGO 155
 Reg. Fed.: SAM160702KK9

Reg. Cámara:

Cta. Estatal:

Código postal: 45850

Fecha No.	Tipo Refer.	Cuenta	Número	Nombre	Concepto	Diario	Clase Cargos	Diario Abonos
13/Feb/2020	Diario		8	ED050000000001	ADQUISICION DE INMUEBLE UN TERRENO			
1	CH 1650	12390-0000-0000-0..		Otros Bienes Inmuebles			2,500,000.00	
2	CH 1650	21120-0010-1095-0..		Jose Francisco Astorga Vazquez	ADQUISICION DE INMUEBLE UN TER..			2,500,000.00
3	CH 1650	82400-1001-0000-0..		PE Comprometido	ADQUISICION DE INMUEBLE UN TER..			2,500,000.00
4	CH 1650	82500-1001-0000-0..		PE Devengado			2,500,000.00	
Total póliza :							5,000,000.00	5,000,000.00

Dirección: AV. SANTIAGO 155
 Reg. Fed.: SAM160702KK9

Reg. Cámara:

Cta. Estatal:

Código postal: 45850

Fecha No.	Tipo Refer.	Cuenta	Número	Nombre	Concepto	Diario	Clase Cargos	Diario Abonos
21/Abr/2020	Diario		23	ED050000000002	JOSE FRANCISCO ASTORGA VAZQUEZ			
1	CH 1740	12390-0000-0000-0..		Otros Bienes Inmuebles			310,000.00	
2	CH 1740	21120-0010-1095-0..		JOSE FRANCISCO ASTORGA ..	JOSE FRANCISCO ASTORGA Vazquez			310,000.00
3	CH 1740	82400-1001-0000-0..		PE Comprometido	JOSE FRANCISCO ASTORGA ..			310,000.00
4	CH 1740	82500-1001-0000-0..		PE Devengado			310,000.00	
Total póliza :							620,000.00	620,000.00

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS
TESORERIA MUNICIPAL
Estado de cuenta de impuesto predial

Fecha impresión: 01/06/2022
 Hora impresión: 12:36 pm
 Usuario: (037)-LEEL

CONTRIBUYENTE: SAMAPA DE IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO
 UBICACION PREDIO: ABASOLO 21 L- F-21

CUENTA: U007469
 URBANO
 CLAVE CATASTRAL
 14-012-044-01-0001-003-003-00060-00-0000

COLONIA: RAMIREZ MORA

SUP. TERRENO: 200.00 MTS2
 SUP. CONSTRUCCIÓN: 0.00 MTS2

VALOR TERRENO: \$160,000.00
 VALOR CONSTRUCCION: \$0.00

VALOR CATASTRAL: \$160,000.00

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

Periodo bimestral	Concepto	Importe	Recargos	Recargos rezago	Actualización	Actualización rezago	Subtotal
2021/1 - 2021/6	IMPUESTO PREDIAL	\$468.00	0.00	32.76	0.00	0.00	500.76
2022/1 - 2022/6	IMPUESTO PREDIAL	\$468.00	0.00	0.00	0.00	0.00	468.00
		936.00	0.00	32.76	0.00	0.00	968.76

Impuesto:	936.00
Recargos:	0.00
Recargos rezago:	32.76
Actualización:	0.00
Actualización rezago:	0.00
Total:	968.76
Descuento:	0.00
Condonación:	0.00
GRAN TOTAL \$	968.76

Nota: Recargos, actualización, multas y demás aprovechamientos son actualizados mensualmente.

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS
TESORERIA MUNICIPAL
Estado de cuenta de impuesto predial

Fecha impresión: 01/06/2022
 Hora impresión: 12:34 pm
 Usuario: (037)-LEEL

CONTRIBUYENTE: SAMAPA DE IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO
 UBICACION PREDIO: ACUEDUCTO F-1

CUENTA: R003597
 RUSTICO
 CLAVE CATASTRAL
 14-012-044-04-0038-005-007-00005-00-0000

COLONIA: IXTLAHUACAN

SUP. TERRENO: 0.12 HAS
 SUP. CONSTRUCCIÓN: 300.00 MTS2

VALOR TERRENO: \$117,000.00
 VALOR CONSTRUCCIÓN: \$606,000.00

VALOR CATASTRAL: \$723,000.00

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

Periodo bimestral	Concepto	Importe	Recargos	Recargos rezago	Actualización	Actualización rezago	Subtotal
2020/1 - 2020/6	IMPUESTO PREDIAL	\$384.72	0.00	69.26	0.00	0.00	453.98
2021/1 - 2021/6	IMPUESTO PREDIAL	\$1,047.60	0.00	73.33	0.00	0.00	1,120.93
2022/1 - 2022/6	IMPUESTO PREDIAL	\$1,047.60	0.00	0.00	0.00	0.00	1,047.60
		2,479.92	0.00	142.59	0.00	0.00	2,622.51

Impuesto:	2,479.92
Recargos:	0.00
Recargos rezago:	142.59
Actualización:	0.00
Actualización rezago:	0.00
Total:	2,622.51
Descuento:	0.00
Condonación:	0.00
GRAN TOTAL \$	2,622.51