



# SAMAPA

Sistema Administrativo Municipal de Agua Potable y Alcantarillado

de Ixtlahuacán de los Membrillos

OFICIO/91/SAMAPA/2023

Por medio de la presente me permito saludarle y en su ocasión aprovecho para hacer de su conocimiento que en este Organismo Público Descentralizado denominado (SAMAPA), durante los meses de octubre a diciembre del 2022. **No se compró bienes inmuebles durante ese trimestre del 2022, no obstante, en el año 2020 se adquirió dos terrenos uno con el valor catastral de \$160,000.00 y el otro por la cantidad de \$723,000.00.**

Sin más por el momento me despido agradeciendo su atención a la presente.

Ixtlahuacán de los Membrillos, Jal. 03 de febrero del 2023

ATENTAMENTE



Lic. Luis Ramon Pérez Bravo

Director del Sistema Administrativo Municipal  
de Agua Potable y Alcantarillado (SAMAPA)

“2023, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO ”



SAMAPA  
Sistema Administrativo Municipal de Agua Potable y Alcantarillado  
de Ixtlahuacán de los Membrillos

Av. Santiago No. 155 Col. Centro C.P 45850  
Ixtlahuacán de los Membrillos  
Tel. 01-376- 6900716  
01-376- 6902192  
samapa@imembrillos.gob.mx  
samapaxtlahuacan@gmail.com

**IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS**  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
**Estado de cuenta de impuesto predial**

Fecha impresión: 03/02/2023  
 Hora impresión: 1:58 pm  
 Usuario: (037)-LEEL

CONTRIBUYENTE: SAMAPA DE IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO  
 UBICACION PREDIO: ACUEDUCTO F-1

CUENTA: **R003597**  
**RUSTICO**  
 CLAVE CATASTRAL  
 14-012-044-04-0038-005-007-00005-00-0000

COLONIA: IXTLAHUACAN

SUP. TERRENO: 0.12 HAS  
 SUP. CONSTRUCCIÓN: 300.00 MTS2

VALOR TERRENO: \$117,000.00  
 VALOR CONSTRUCCIÓN: \$606,000.00

VALOR CATASTRAL: \$723,000.00

**DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO**

Periodo bimestral	Concepto	Importe	Recargos	Recargos rezago	Actualización	Actualización rezago	Subtotal
2020/1 - 2020/6	IMPUESTO PREDIAL	\$384.72	0.00	115.41	0.00	0.00	500.13
2021/1 - 2021/6	IMPUESTO PREDIAL	\$1,047.60	0.00	199.04	0.00	0.00	1,246.64
2022/1 - 2022/6	IMPUESTO PREDIAL	\$1,047.60	0.00	73.33	0.00	0.00	1,120.93
2023/1 - 2023/6	IMPUESTO PREDIAL	\$1,047.60	0.00	0.00	0.00	0.00	1,047.60
		<b>3,527.52</b>	<b>0.00</b>	<b>387.78</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,915.30</b>



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
 2021 - 2024  
 GOBIERNO MUNICIPAL  
**DIRECCIÓN DE**  
**CATASTRO**

Impuesto: 3,527.52  
 Recargos: 0.00  
 Recargos rezago: 387.78  
 Actualización: 0.00  
 Actualización rezago: 0.00

Total: 3,915.30  
 Descuento: 0.00  
 Condonación: 157.14

**GRAN TOTAL \$ 3,758.16**

\* Se incluye un descuento por pronto pago

Nota: Recargos, actualización, multas y demás aprovechamientos son actualizados mensualmente.

**IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS**  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
**Estado de cuenta de impuesto predial**

Fecha impresión: 03/02/2023

Hora impresión: 2:42 pm

Usuario: (037)-LEEL

CONTRIBUYENTE: SAMAPA DE IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO

UBICACION PREDIO: ABASOLO 21 L- F-21

COLONIA: RAMIREZ MORA

CUENTA: **U007469**

**URBANO**

CLAVE CATASTRAL

14-012-044-01-0001-003-003-00060-00-0000

SUP. TERRENO: 200.00 MTS2

SUP. CONSTRUCCIÓN: 0.00 MTS2

VALOR TERRENO: \$219,010.00

VALOR CONSTRUCCIÓN: \$0.00

VALOR CATASTRAL: \$219,010.00

**DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO**

Periodo bimestral	Concepto	Importe	Recargos	Recargos rezago	Actualización	Actualización rezago	Subtotal
2021/1 - 2021/6	IMPUESTO PREDIAL	\$468.00	0.00	88.92	0.00	0.00	556.92
2022/1 - 2022/6	IMPUESTO PREDIAL	\$468.00	0.00	32.76	0.00	0.00	500.76
2023/1 - 2023/6	IMPUESTO PREDIAL	\$574.20	0.00	0.00	0.00	0.00	574.20
		<b>1,510.20</b>	<b>0.00</b>	<b>121.68</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,631.88</b>

Impuesto:	1,510.20
Recargos:	0.00
Recargos rezago:	121.68
Actualización:	0.00
Actualización rezago:	0.00
<b>Total:</b>	<b>1,631.88</b>
Descuento:	0.00
Condonación:	86.13
<b>GRAN TOTAL \$</b>	<b>1,545.75</b>



\* Se incluye un descuento por pronto pago

Nota: Recargos, actualización, multas y demás aprovechamientos son actualizados mensualmente.

Nuevo registro de cuenta

- Buscar:  Siguiente
- 10000-0000-0000-00-000-00-00 ACTIVO
  - 11000-0000-0000-00-000-00-00 ACTIVO CIRCULANTE
  - 12000-0000-0000-00-000-00-00 ACTIVO NO CIRCULANTE
    - 12100-0000-0000-00-000-00-00 Inversiones Financieras a Largo Plazo
    - 12200-0000-0000-00-000-00-00 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo
    - 12300-0000-0000-00-000-00-00 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones
      - 12310-0000-0000-00-000-00-00 Terrenos
        - 12310-5811-0000-00-000-00-00 Terrenos
        - 12310-5811-1401-00-000-00-00 Terrenos Fianza Aguallita
        - 12310-5811-1401-00-000-00-00 Terrenos Capilla (Planta tratadora)
      - 12320-0000-0000-00-000-00-00 Viviendas
      - 12330-0000-0000-00-000-00-00 Edificios no Habitacionales
      - 12340-0000-0000-00-000-00-00 Infraestructura
      - 12350-0000-0000-00-000-00-00 Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Púb
      - 12360-0000-0000-00-000-00-00 Construcciones en Proceso en Bienes Propios
      - 12390-0000-0000-00-000-00-00 Otros Bienes Inmuebles
    - 12400-0000-0000-00-000-00-00 Bienes Muebles
    - 12500-0000-0000-00-000-00-00 Activos Intangibles
    - 12600-0000-0000-00-000-00-00 Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada d
    - 12700-0000-0000-00-000-00-00 Activos Diferidos
    - 12800-0000-0000-00-000-00-00 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no C
    - 12900-0000-0000-00-000-00-00 Otros Activos no Circulantes
  - 20000-0000-0000-00-000-00-00 PASIVO
  - 30000-0000-0000-00-000-00-00 HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO
  - 40000-0000-0000-00-000-00-00 PAGOS Y OTROS BENEFICIOS
  - 50000-0000-0000-00-000-00-00 GASTOS Y OTRAS PERDIDAS
  - 60000-0000-0000-00-000-00-00 CUENTAS DE CIERRE CONTABLE
  - 70000-0000-0000-00-000-00-00 CUENTAS DE ORDEN CONTABLES
  - 80000-0000-0000-00-000-00-00 CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS
  - 90000-0000-0000-00-000-00-00 CUENTAS DE CIERRE PRESUPUESTARIO

Cuenta: 00000-0000-0000-00-000-00-00 F3 Pagina: 27/02/2023

Nombre:  Nueva

1 Contables / 2 Focales

Detalle de la cuenta

Subcuenta de: 00000-0000-0000-00-000-00-00 F3

Tipo de Cuenta: Activo Deudora

Cuenta de Mayor: No Para los Activos y los Pasivos que no se detallan.

Segmento de Negocio: F3

Moneda: Peso Mexicano

Dígito asignador: 0

Nombre en inglés: